



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

99.St-3101/18-41

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu po sucu Goranu Iskri, u stečajnom postupku nad dužnikom NAJAM ZA VAS u stečaju, OIB 79469024543, Zagreb, Pantovčak 17, 8. prosinca 2021.,

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika NAJAM ZA VAS u stečaju, OIB 79469024543, Zagreb, Pantovčak 17, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na:

- nekretnini upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd i to u zk. ul. br. 1396 k.o. Ponikvari, pravo građenja na čest. br. 142 upisanoj u zk. ul. 1393 k.o. iste.

II. Na nekretnini iz točke I. izreke upisano je razlučno pravo za korist vjerovnika Hrvatska banka za obnovu i razvitak.

III. Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnine opisane točkom I. izreke ovog rješenja te način i uvjeti prodaje.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji kod Općinskog suda u Sisku, zemljišnoknjižnog odjela Gvozd.

### Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-3101/18 od 5. srpnja 2019. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom.

Stečajni upravitelj podnio je sudu prijedlog za prodaju nekretnine, na kojoj postoji razlučno pravo, u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

Slijedom navedenog, sud je na temelju odredbe čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, dalje: SZ) riješio kao u izreci.

Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ.

Zagreb, 8. prosinca 2021.

Sudac:  
Goran Iskra

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku 8 dana od dana dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ).

DNA:

1. stečajnom upravitelju Renata Horvatin, OIB 45832446829, Našice, Ivana Zajca  
8
2. razlučnom vjerovniku iz toč. II izreke- Hrvatska banka za obnovu i razvitak
3. Općinski sud u Sisku, zemljišnoknjižni odjel Gvozd
4. e oglasna ploča

Broj zapisa: **eb303-0161f**

Kontrolni broj: **0a9f6-80b3e-97ca3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=GORAN ISKRA, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.